

**ПРОТОКОЛ  
внеочередного Общего собрания членов**

**Дачного некоммерческого партнерства «Коттеджный поселок «Европа»**

г. Березовский

24.09.2016 г.

Место проведения собрания: г. Березовский, ПСК «Шиловский», территория ДНП «КП «Европа»

Начало регистрации: 18 часов 30 минут.

Время начала собрания: 19 ч. 00 мин.

Время окончания собрания: 20 ч. 00 мин.

Форма проведения общего собрания - очная

Основание созыва внеочередного Общего собрания членов Дачного некоммерческого Партнерства «Коттеджный поселок «Европа» (далее-Партнерства) - решение членов Правления Дачного некоммерческого Партнерства «Коттеджный поселок «Европа» о созыве общего внеочередного собрания членов ДНП «КП «Европа» в связи с необходимостью выбора Председателя Правления Партнерства.

**Открытие общего собрания**

**Слушали:** Заместителя Председателя Правления Партнерства Виноградову Веру Борисовну, которая объявила, что в соответствии с реестром членов ДНП «КП «Европа» общее количество членов ДНП «КП «Европа» на дату созыва внеочередного собрания составляет 43 человека, из которых для участия в собрании зарегистрировались 27 человек (что составляет 62,79 % от общего числа членов Партнерства). В соответствии с абз. 7 п. 2. ст. 21 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» Общее собрание правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов Партнерства. Таким образом, кворум на собрании имеется. Собрание правомочно.

**Перед началом выступила** Заместитель Председателя Правления Виноградова Вера Борисовна, которая предложила утвердить на должность Председателя общего внеочередного собрания Рудикова Михаила Сергеевича. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

**Решили:** Избрать на должность Председателя общего собрания Рудикова Михаила Сергеевича.

Также на голосование был поставлен вопрос об избрании секретарем Общего внеочередного собрания Бедулеву Марину Александровну. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

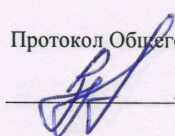
**Решили:** Избрать на должность секретаря общего собрания Бедулеву Марину Александровну.

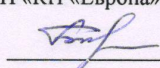
Было предложено выбрать счетную комиссию в составе трех человек и избрать в счетную комиссию следующие кандидатуры: Липлавка Михаила Вадимовича, Насимова Эмиля Данисовича, Тайшину Светлану Александровну. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

**Решили:** Определить счетную комиссию в составе трех человек и избрать в счетную комиссию следующие кандидатуры: Липлавка Михаила Вадимовича, Насимова Эмиля Данисовича, Тайшину Светлану Александровну.

Протокол Общего внеочередного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 24.09.2016 г.

 /Рудиков М.С. (Председатель)

 /Бедулева М.А. (Секретарь)

На голосование был поставлен вопрос об утверждении порядка проведения общего собрания:

Обсуждение вопроса повестки дня -5 минут;

Прения сторон – 2 минуты;

Подсчет голосов - в течение 3-х дней с момента проведения собрания. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

**Решили:** Определить порядок проведения общего собрания:

Обсуждение вопроса повестки дня -5 минут;

Прения сторон – 2 минуты;

Подсчет голосов - в течение 3-х дней с момента проведения собрания.

Слушали Председателя общего внеочередного собрания Рудикова Михаила Сергеевича, который предложил утвердить повестку Общего внеочередного собрания в количестве 8-ми вопросов. Голосование по вопросу № 8 повестки дня общего внеочередного собрания провести путем поднятия рук вверх, по остальным вопросам повестки дня общего внеочередного собрания голосование провести путем заполнения именных бюллетеней из расчета, что каждый член ДНП обладает одним голосом. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

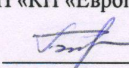
**Решили:** Утвердить повестку Общего собрания в количестве 8-ми вопросов.

- 1 О принятии новых членов в ДНП «КП «Европа»;
- 2 Об избрании Председателя Правления Дачного некоммерческого партнерства «Коттеджный поселок «Европа»;
- 3 Об утверждении отчета Правления ДНП «КП «Европа» о проделанной работе за 2 и 3 квартал 2016 года;
- 4 О выборе ДНП «КП «Европа» в качестве способа управления и обслуживания имущества членов ДНП «КП «Европа» и собственников земельных участков, расположенных в КП «Европа»;
- 5 Об обращении к Председателю Правления ЖСК «Европа» Букину В.И. с запросом о предоставлении отчета по выполнению инвестиционного проекта на территории Коттеджного поселка «Европа» за период с 2012 по 2016 г.г. и расходовании паевых взносов, внесенных собственниками земельных участков в ЖСК «Европа» за период с 2012 по 2016 г.г.
- 6 Об определении количественного состава Правления ДНП «КП «Европа» в количестве 5 (пяти) человек и подтверждении полномочий членов Правления ДНП «КП «Европа»
- 7 О наделении Правления ДНП «КП «Европа» полномочиями по перераспределению денежных средств между статьями приходно-расходной сметы Партнерства, увеличению расходов по отдельным статьям приходно-расходной сметы Партнерства за счет сокращения расходов по другим статьям, в пределах общей суммы расходов приходно-расходной сметы Партнерства, утвержденной Общим собранием членов Партнерства на 2016 год.
- 8 Разное.

Голосование по вопросу № 8 повестки дня общего внеочередного собрания провести путем поднятия карточек вверх, по остальным вопросам повестки дня общего

Протокол Общего внеочередного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 24.09.2016 г.

 /Рудиков М.С. (Председатель)

 /Бедулева М.А. (Секретарь)

внеочередного собрания голосование провести путем заполнения именных бюллетеней из расчета, что каждый член ДНП обладает одним голосом.

**По вопросу № 1 повестки дня – «О принятии новых членов в ДНП «Коттеджный поселок «Европа»:**

На голосование ставился вопрос о принятии в члены ДНП «Коттеджный поселок «Европа» следующих кандидатов:

| № п/п | № участка   | ФИО нового члена |
|-------|-------------|------------------|
| 1     | участок № 1 | Погорская Г.Ю.   |
| 2     | участок № 2 | Погорский О.В.   |

**Голосовали: «За» 27 голосов «Против» 0 голосов «Воздержался» 0 голосов**

**Решили принять новых членов в ДНП «Коттеджный поселок «Европа»:**

| № п/п | № участка   | ФИО нового члена |
|-------|-------------|------------------|
| 1     | участок № 1 | Погорская Г.Ю.   |
| 2     | участок № 2 | Погорский О.В.   |

**По вопросу № 2 повестки дня – Об избрании Председателя Правления Дачного некоммерческого партнерства «Коттеджный поселок «Европа»;**

Слушали Тайшину Светлану Александровну, которая пояснила, что в связи с досрочным сложением своих полномочий Председателем Правления Партнерства Каракиным Тимофеем Олеговичем, с 01.08.2016 г. обязанности Председателя Правления Партнерства временно исполняет заместитель Председателя Правления Виноградова Вера Борисовна. В силу необходимости избрания нового Председателя Правления для дальнейшего осуществления хозяйственно-экономической, управленческой и иной организационно-распорядительной деятельности Партнерством, а также согласно протоколу заседания Правления от 24 августа 2016 года и наличию согласия Рудикова Михаила Сергеевича о выдвижении его кандидатуры на общем собрании членов ДНП «КП «Европа» в качестве кандидата на должность Председателя Правления Партнерства, предложено избрать Председателем Правления Партнерства Рудикова Михаила Сергеевича.

**Голосовали: «За» 26 голосов «Против» 0 голосов «Воздержался» 1 голос**

**Решили избрать Председателем Правления ДНП «КП «Европа» Рудикова Михаила Сергеевича.**

**По вопросу № 3 повестки дня – Об утверждении отчета Правления ДНП «КП «Европа» о проделанной работе за 2 и 3 квартал 2016 года;**

**Слушали:** Виноградову Веру Борисовну, которая доложила о результатах работы Правления ДНП «КП «Европа» за 2 и 3 кварталы 2016 года и попросила утвердить отчет о проделанной работе Правления ДНП «КП «Европа» за 2 и 3 кварталы 2016 г.» (Приложение №1).

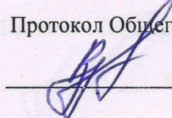
**Голосовали: «За» 27 голосов «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов**

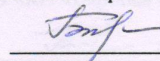
**Решили:** Утвердить отчет Правления ДНП «КП «Европа» о проделанной работе за 2 и 3 кварталы 2016 г.

**По вопросу № 4 повестки дня – О выборе ДНП «КП «Европа» в качестве способа управления и обслуживания имущества членов ДНП «КП «Европа» и собственников земельных участков, расположенных в КП «Европа»;**

**Слушали:** Тайшину Светлану Александровну, которая предложила, руководствуясь п. 3.1 устава Партнерства, избрать в качестве единственного и наиболее эффективного способа управления и обслуживания имущества членов ДНП «КП «Европа» и собственников

Протокол Общего внеочередного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 24.09.2016 г.

 /Рудиков М.С. (Председатель)

 /Бедулева М.А. (Секретарь)

земельных участков, расположенных в пределах территории КП «Европа» -Дачное некоммерческое партнерство «Коттеджный поселок «Европа».

**Голосовали:** «За» 27 голосов «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов

**Решили:** избрать ДНП «КП «Европа» в качестве способа управления и обслуживания имущества членов ДНП «КП «Европа» и собственников земельных участков, расположенных в КП «Европа».

**По вопросу № 5 повестки дня-** Об обращении к Председателю Правления ЖСК «Европа» Букину В.И. с запросом о предоставлении отчета по выполнению инвестиционного проекта на территории Коттеджного поселка «Европа» за период с 2012 по 2016 г.г. и расходовании паевых взносов, внесенных собственниками земельных участков в ЖСК «Европа» за период с 2012 по 2016 г.г.

**Слушали:** Рудикова Михаила Сергеевича, который пояснил, что на сегодняшний день ни по одному из договоров внесения паевого взноса, заключенных с членами Партнерства и собственниками земельных участков, расположенных в пределах «КП «Европа» и «КП «Азия», не выполнены обязательства по инвестиционному проекту, ни одно заявление пайщиков о принятии в члены ЖСК «Европа» не рассмотрено по существу, права на общее имущество поселка переданы третьим лицам без согласования с собственниками земельных участков, в связи с чем для принятия решения о мерах реагирования в отношении ЖСК «Европа», предлагается направить запрос Председателю Правления ЖСК «Европа» Букину В.И. о предоставлении отчета по выполнению инвестиционного проекта на территории Коттеджного поселка «Европа» за период с 2012 по 2016 г.г. и расходовании паевых взносов, внесенных собственниками земельных участков в ЖСК «Европа» за период с 2012 по 2016 г.г.

**Голосовали:** «За» 27 голосов «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов

**Решили:** обратиться к Председателю Правления ЖСК «Европа» Букину В.И. с запросом о предоставлении отчета по выполнению инвестиционного проекта на территории Коттеджного поселка «Европа» за период с 2012 по 2016 г.г. и расходовании паевых взносов, внесенных собственниками земельных участков в ЖСК «Европа» за период с 2012 по 2016 г.г.

**По вопросу № 6 повестки дня-** Об определении количественного состава Правления ДНП «КП «Европа» в количестве 5 (пяти) человек и подтверждении полномочий членов Правления ДНП «КП «Европа».

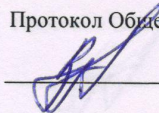
**Слушали:** Рудикова Михаила Сергеевича, который предложил в целях оптимизации работы Правления, руководствуясь Уставом Партнерства, а также Положением о Правлении Партнерства, Определить состав Правления ДНП «КП «Европа» в количестве 5 (Пяти) человек и подтвердить полномочия в Правлении ДНП «КП «Европа» следующих членов Правления ДНП «КП «Европа», избранных решением общего собрания членов ДНП «КП «Европа» от 25.05.2016 г. и решением общего собрания членов ДНП «КП «Европа» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. :

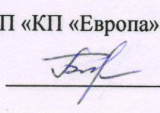
1. Кордюкова Ольга Геннадьевна
2. Рудиков Михаил Сергеевич
3. Бедулев Владимир Михайлович
4. Виноградова Вера Борисовна
5. Зраенко Алексей Сергеевич

**Голосовали:** «За» 27 голосов «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов

**Решили:** Определить количественный состав Правления ДНП «КП «Европа» в количестве 5 (пяти) человек и подтвердить полномочия членов Правления ДНП «КП «Европа».

Протокол Общего внеочередного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 24.09.2016 г.

 /Рудиков М.С. (Председатель)

 /Бедулева М.А. (Секретарь)

**По вопросу № 7 повестки дня-** О наделении Правления ДНП «КП «Европа» полномочиями по перераспределению денежных средств между статьями приходно-расходной сметы Партнерства, увеличению расходов по отдельным статьям приходно-расходной сметы Партнерства за счет сокращения расходов по другим статьям, в пределах общей суммы расходов приходно-расходной сметы Партнерства, утвержденной Общим собранием членов Партнерства на 2016 год.

**Слушали:** Рудикова Михаила Сергеевича, который предложил наделить Правление ДНП «КП «Европа» полномочиями по перераспределению денежных средств между статьями приходно-расходной сметы Партнерства, увеличению расходов по отдельным статьям приходно-расходной сметы Партнерства за счет сокращения расходов по другим статьям, в пределах общей суммы расходов приходно-расходной сметы Партнерства, утвержденной Общим собранием членов Партнерства на 2016 год.

**Голосовали:** «За» 26 голосов «Против» 1 голос «Воздержалось» 0 голосов

**Решили:** Наделить Правление ДНП «КП «Европа» полномочиями по перераспределению денежных средств между статьями приходно-расходной сметы Партнерства, увеличению расходов по отдельным статьям приходно-расходной сметы Партнерства за счет сокращения расходов по другим статьям, в пределах общей суммы расходов приходно-расходной сметы Партнерства, утвержденной Общим собранием членов Партнерства на 2016 год.

**По вопросу № 8 повестки дня-** «Разное» голосование не проводилось.

Председатель \_\_\_\_\_ Рудиков М.С. \_\_\_\_\_ Рудиков М.С.

Секретарь \_\_\_\_\_ Бедулева М.А. \_\_\_\_\_ Бедулева М.А.

\* Особые условия: настоящий протокол Общего внеочередного собрания членов ДНП «КП «Европа» состоявшегося 24.09.2016 г. изготовлен в двух экземплярах (два оригинала).

Протокол Общего внеочередного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 24.09.2016 г.

\_\_\_\_\_Рудиков М.С. (Председатель)

\_\_\_\_\_Бедулева М.А. (Секретарь)